



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому

Закрытое акционерное общество
"Мосфундаментстрой-6"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан))

ИНН 7711006612, ОГРН 1027739357392

полное наименование организации – для юридических лиц),

Дело № 29975

125493, Москва, ул. Флотская, д. 5 б

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77179000-006192

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

индивидуальный жилой комплекс со встроенно-пристроенными нежилыми

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

помещениями и подземной автостоянкой

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, ул. Циолковского, д. 7

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, СЗАО, район Покровское-Стрешнево,

Вишнёвая улица, вл. 6/13, стр. 1, ул. Циолковского, вл. 9, вл. 11

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	252400	250594
в том числе надземной части	куб.м	201290	221355
Общая площадь	кв.м	53806,1	46895,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
Количество мест хранения автомобилей	м/мест	528	528
II. Нежилые объекты			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Объекты производственного назначения			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	35076,8	33993,2
Количество этажей	штук	16-22	16-22
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	490/35067,8	490/33993,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	202/9081,8	202/8673,5
2-комнатные	штук/ кв.м	119/7340,1	119/7076,1
3-комнатные	штук/ кв.м	92/9184,8	92/8910,5
4-комнатные	штук/ кв.м	77/9461,1	77/9333,1

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77179000-006192

более чем 4-комнатные	штук/ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	36222,0	35138,4
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		из рулонного материала	из рулонного материала
Площадь помещений БКТ	кв.м	3680,0	3777,3
Площадь подземной автостоянки	кв.м	8966,1	8594,0
Кроме того, площадь помещений, не вошедших в общую площадь здания	кв.м	14900	14831,5
Сети инженерного обеспечения:			
Водопровод: тр. ВЧШГ 2Д=100 2Д=200	п.м п.м	28,3	28,3
Канализация: тр. ВЧШГ Д=250 Д=200	п.м п.м	138,3 314,65	138,3 314,65
Теплосеть: тр. в ППУ изоляции и ПЭ 2Д=159х5,0	п.м	94,0	96,43
Водовыпуск из теплосети: тр. ж/б Д=400	п.м	48,5	49,2
Дождевая канализация: тр. Прага Д=400 тр. ж/б Д=400	п.м п.м	292,8 241,65	277,7 241,65
Водовыпуск дождевой канализации: тр. Прага Д=400	п.м	-	15,5
Прага Д=200	п.м	6,35	6,35
тр. чугун. Д=150	п.м	10,5	10,5
тр. чугун. Д=150	п.м	8,55	8,55
тр. стал. 2Д=100	п.м	7,2	7,2
Электроснабжение:			
кабель АПвзБбШп 4х185 1 кв	п.м	2180	2180
кабель АПвзБбШп 4х240 1 кв	п.м	3605	3605
тр. ПНД Д=160	п.м	2350	2350
а/ц труба	п.м	150	150
ТП	шт.	1	1
Наружное освещение: кабель ВБбШв 4х16	п.м	265	265
Радиосети: провод БСМ-1-3	м	385	385
Телефонная канализация: тр. а/ц 2Д=100	п.м	59,5	59,5
Кабельная канализация для ВТСС: тр. а/ц 2Д=100	п.м	168,5	168,5
Кабель ВТСС: ОККСН-0,2-16А/-02НУ-16Е2	п.м	325,0	325,0

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе	тыс. рублей	-	-

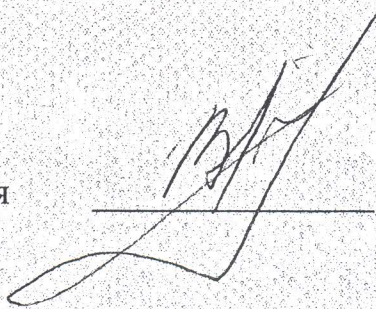
Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77179000-006192

строительно-монтажных работ

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	80,75	79,3
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минералов. плиты толщ. 150-180 мм	минералов. плиты толщ. 150-180мм
Заполнение световых проемов		стеклопакеты 2-х камерн. в ПВХ	стеклопакеты 2-х камерн. в ПВХ

Первый заместитель председателя



В.В. Беляков



«26» декабря 2014 г.

М.П.

PBN0014957